

Mehr Effizienz und Kosteneinsparung



Machen Sie Ihr
Unternehmensgebäude
smarter

HEIDLER
Smart. Digital. Innovativ.



Alles ist heutzutage smart? Auch Ihr Unternehmensgebäude?

Mit der Digitalisierung ergeben sich auch im Gebäudemanagement völlig neue Möglichkeiten, Energie einzusparen, Prozesse zu automatisieren sowie Komfort und Services für Mitarbeiter und Kunden zu verbessern.

Viele Kunden legen Wert darauf, dass ihre Gebäude energieeffizient und nachhaltig sind. Zusätzlich sollen sie sich einfach verwalten lassen und den Mitarbeitern besonderen Komfort und Services bieten.

Mit den Heidler Smart Building Lösungen ist das ganz einfach. Ob Energiemanagement, Gebäude-Automation oder EV-Ladestationen – wir sorgen dafür, dass Ihr Bürogebäude, Einkaufszentrum oder Ihre Fertigungshalle genauso smart wird wie der Rest Ihres Unternehmens.

Sie möchten beraten werden oder mehr über unsere Smart Building Lösungen erfahren? Unser Team erstellt Ihnen gerne eine Bedarfsanalyse bis hin zur Planung und Umsetzung eines intelligenten Gebäudes.

Ganz nach unserem Motto: Smart. Digital. Innovativ.

Smarte Unternehmen sparen

Durch das Internet of Things (IoT) hat sich vieles in unserer Welt verändert: Mehr als 12,3 Milliarden Sensoren und Geräte sammeln mittlerweile weltweit Informationen ein und werten diese aus. Ob in Connected Cars, Smart Cities, Industrie 4.0, Telemedizin, Smart Home oder in Smart Buildings – die IoT-Technologie ist nicht mehr wegzudenken. Der besondere Vorteil: Dank Sensordaten und einer besseren Übersicht lässt sich vor allem der Energieverbrauch deutlich reduzieren.

So stellte die Studie „Energiesparen dank Gebäudeautomation“ von der Wirtschaftsinitiative Smart Living (WISL) fest, dass Gebäude wie das Verwaltungsgelände des Deutschen Zentrums für Luft und Raumfahrt (DLR) die Energie um 22 % dank Gebäudeautomation senken konnten. Die Energieeinsparung pro Quadratmeter erreichte sogar 36 %. Auch bei Sporthallen betrug die Energieeinsparung 25 %, bei Schulungsräumen sogar 50 % Heizwärme und 20 % Elektrizität.

Der Fachverband der Gebäudeautomationsplaner in der Schweiz berichtet bereits von durchschnittlichen Energiekosteneinsparungen von 21 % und Betriebskosteneinsparungen von 18 %.

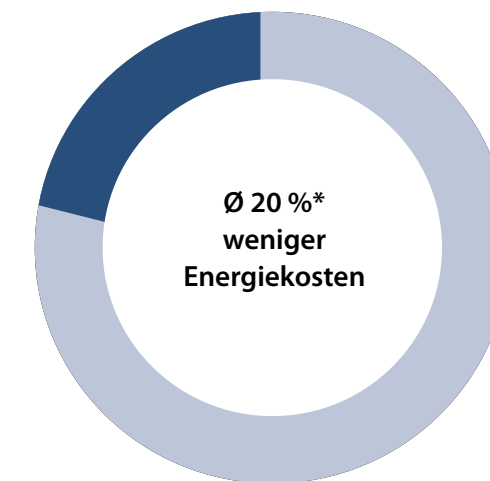
Auch im Bereich Smart Office zeigt sich, dass bereits 60 % der Unternehmen smarte Installationen nutzen und 73 % sagen, dass sich diese rechnen. Als Vorteile werden dabei die Strom-/Kostensparnis mit 78 % genannt sowie die höhere Sicherheit mit 64 %, das Wohlbefinden der Mitarbeiter mit 57 % und die höhere Mitarbeiter-Effizienz mit 47 %.

Zu den häufigsten genutzten smarten Installationen im Büro zählen: 68 % smartes Licht, 64 % smarte Temperaturregelung, 61 % smarte Rauchmelder, 54 % smarte Alarmanlagen und 29 % smarte Türklingeln.

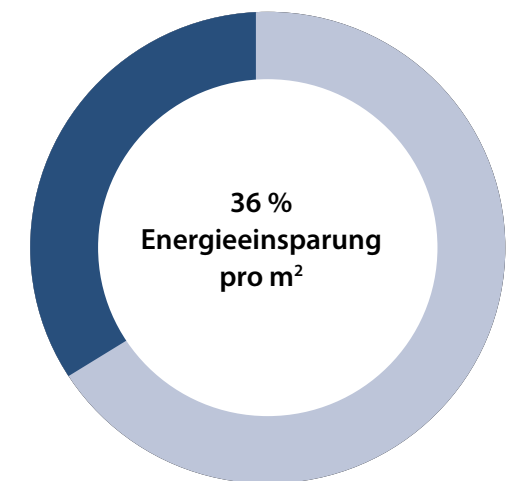
In der IDG Studie Internet of Things 2021 ergaben sich folgende Vorteile: Bei 46,9 % konnten bestehende Geschäftsprozesse optimiert werden; 36,7 % reduzierten Kosten und 23 % profitierten von einer smarteren Infrastruktur.

Diese Zahlen sprechen für Smart Buildings

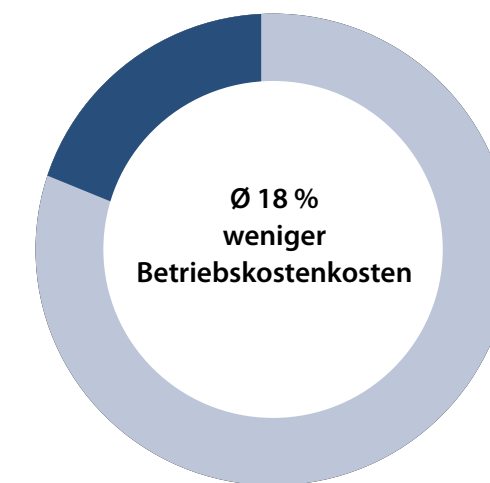
Durchschnittliche Einsparungen dank Gebäudeautomation



Quelle: Fachverband der Gebäudeautomationsplaner, Schweiz

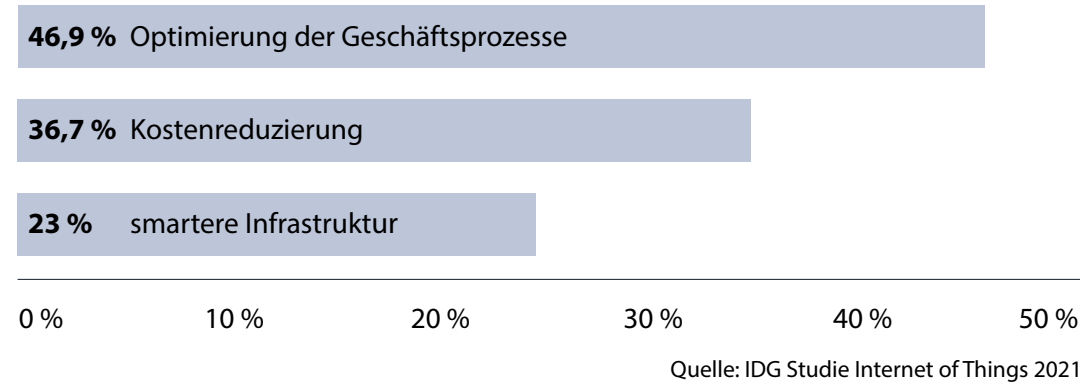


Quelle: Studie „Energiesparen dank Gebäudeautomation“ von der Wirtschaftsinitiative Smart Living (WISL)

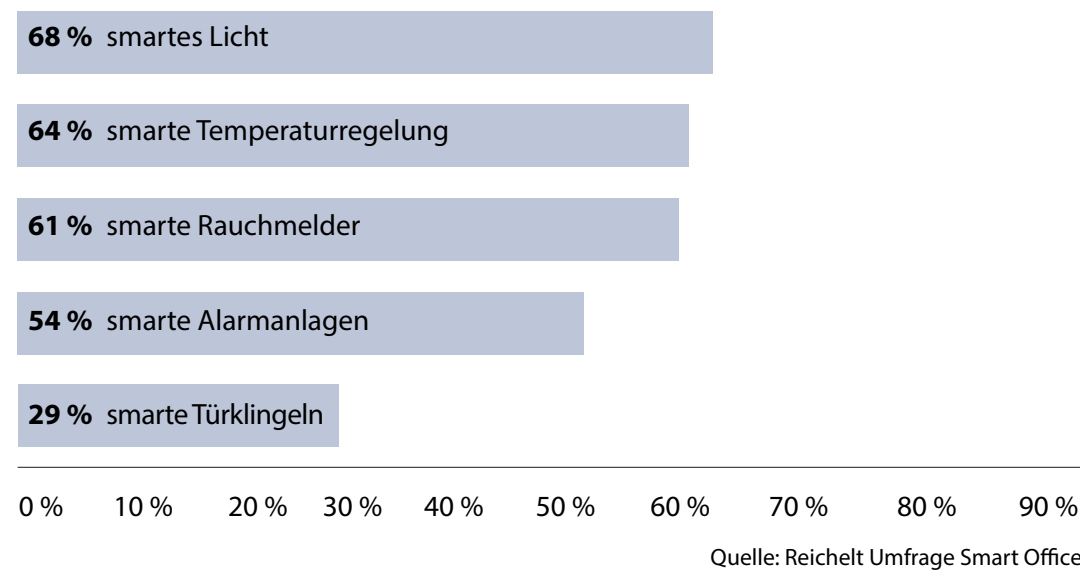


Quelle: Fachverband der Gebäudeautomationsplaner, Schweiz

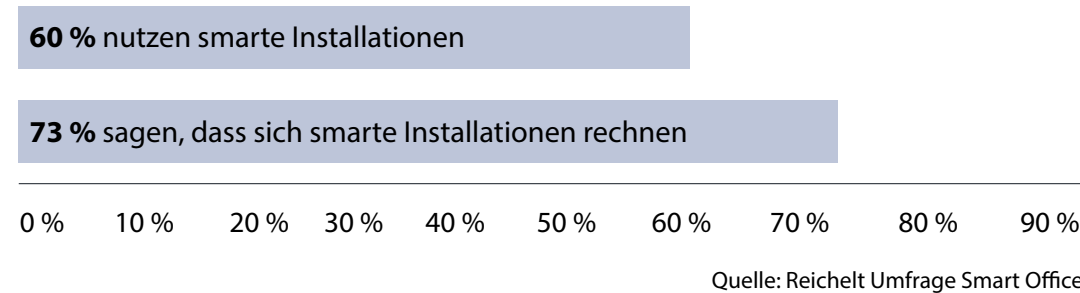
Durch IoT-Technologie ergeben sich folgende Mehrwerte:



Diese smarten Installationen werden im Büro genutzt



Das sagen Unternehmen über smarte Installationen:



Smarte Lösungen für viele Einsatzbereiche

Vom Energiemanagement über die Gebäude-Automation bis hin zur EV-Ladestation bieten wir Ihnen viele Möglichkeiten, Ihr Gebäude smart zu machen und davon zu profitieren.

Das ist bei Smart Buildings besonders wichtig:

- Weniger Energie- und Betriebskosten
- Mehr Nachhaltigkeit und CO₂-neutral
- Vorausschauender Wartung (Predictive Maintenance)
- Mehr Mitarbeiter-Wohlbefinden
- Effizienteren Mitarbeitern
- Einfachem Monitoring per App und Dashboard
- Modularen und einfach erweiterbaren smarten Lösungen

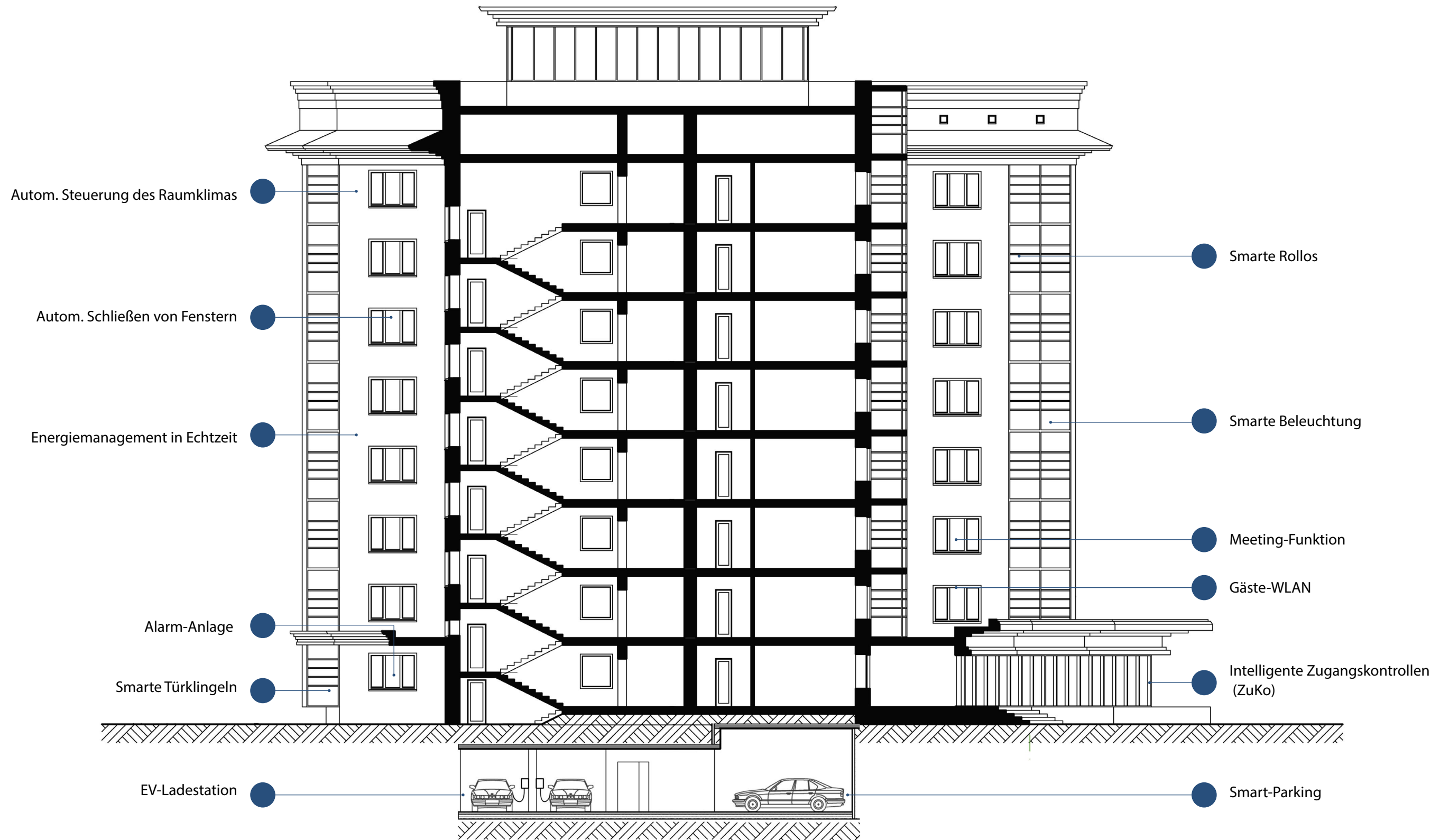
Unsere Smart Building Lösungen sind ideal für:

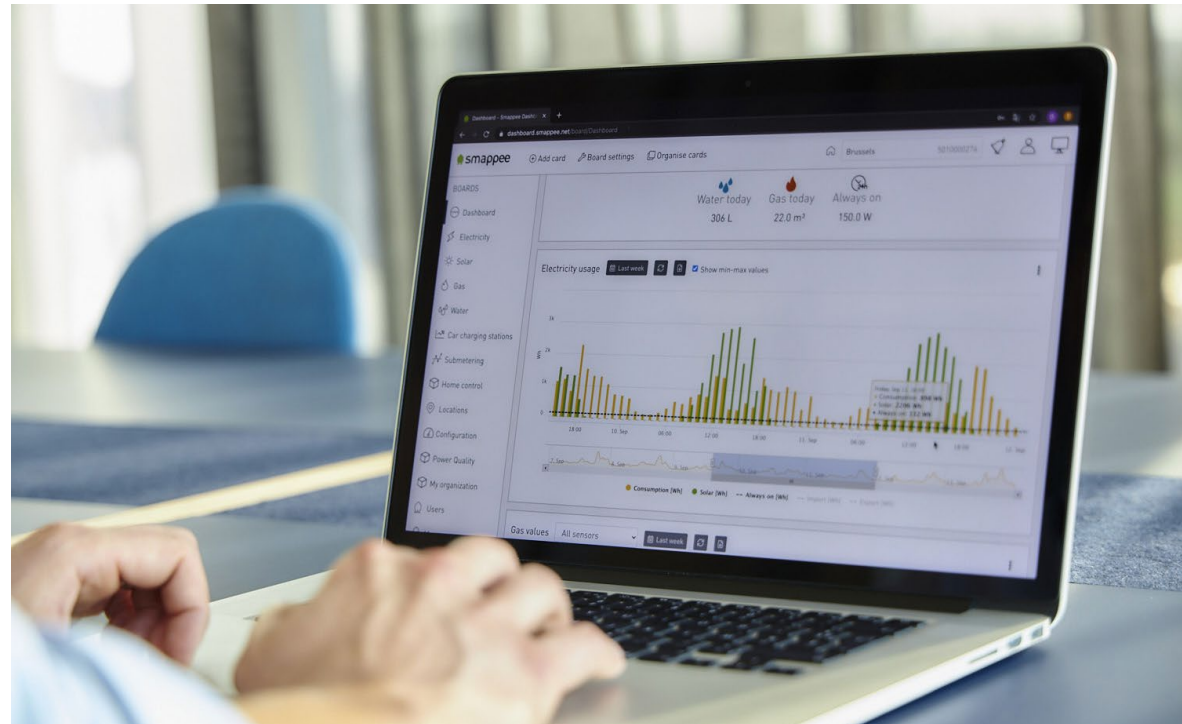
- Bürogebäude
- Fitnesscenter
- Hotels
- Einkaufszentren
- Produktions und Lagerhallen
- Spielhallen
- uvm.

Sie möchten Ihre IT-Infrastruktur modernisieren oder erweitern? Gerne beraten wir Sie zusätzlich in allen Fragen zu Netzwerk- und Infrastrukturmaßnahmen, sorgen für notwendige Firewall-Lösungen und stellen sichere WLAN-Anbindungen für Mitarbeiter und Kunden bereit.

Das Smarte Building der Zukunft – schon heute

Optimieren Sie Ihr Unternehmensgebäude und profitieren Sie von zahlreichen Vorteilen wie geringeren Energie- und Betriebskosten, bessere Verwaltung, mehr Sicherheit, effizienteren Prozessen und mehr Komfort für Mitarbeiter und Kunden.





Smartes Energiemanagement

Das Energiemanagement in kommerziell genutzten Gebäuden ist meist komplex und unübersichtlich. Dank unserem Partner Smappee und unserer smarten Netzwerk-Infrastruktur wird der unsichtbare Energieverbrauch wieder sichtbar. So werden Verbrauchsdaten von Energie, Solar, Gas und Wasser in Echtzeit gesammelt und ausgewertet. Dank intelligenter Steuerung und dynamischem Lastausgleich können somit Energie gespart und Betriebskosten gesenkt werden.

Dank den smarten und modularen Lösungen haben Sie zudem den Vorteil, dass Sie die Funktionen und Dienste auswählen können, die Sie gerade benötigen. Und falls Sie Ihr Smart Building später erweitern möchten, ist das auch ganz einfach und schnell realisierbar.

Produktvorteile im Überblick

- Smartes Energie-Management mit Partner Smappee
- Echtzeit-Verbrauchsdaten (Wärme, Gas, Strom, Wasser)
- Intelligente Steuerung und dynamischer Lastausgleich
- Modulare und individuelle Integration
- Einfaches Monitoring per App oder Dashboard
- Einfacher Steuerung über eine API für die Intergration mit HEMS/BMS-Systemen



Smarte Gebäudeautomation

Viele Funktionen und Services im Unternehmen oder im Office lassen sich leicht automatisieren und somit smarter machen. Ganz gleich, ob Sie die Beleuchtung, das Raumklima oder die Zugangskontrollen digitalisieren und vernetzen möchten – wir haben die Lösung, von der Ihr Unternehmen langfristig profitieren wird.

Für noch mehr Übersicht und Kontrolle sorgt zudem die App, mit der Mitarbeiter Daten abrufen und bei Bedarf Maßnahmen ergreifen können. Natürlich werden alle erhobenen Daten DSGVO-konform gespeichert und anonymisiert, sodass Sie stets auf der sicheren Seite sind.

Welche Ziele verfolgen Sie mit einem Smart Building? Was möchten Sie erreichen? Gerne beraten wir Sie hierzu.

Produktvorteile im Überblick

- Smarte Beleuchtung
- Temperaturüberwachung und automatische Steuerung des Raumklimas
- Raumbuchung für Meeting-Räume und Arbeitsplätze
- Intelligente Zugangskontrollen (Zuko) und Schließsysteme
- Automatische Rollos
- Smarte Alarmanlagen
- Smarte Türklingeln
- Audio- und Videotechnik für Meeting- und Konferenzräume
- Smart Cleaning
- Störungs-Management
- Smart-Parking
- Unified Communications (UCC)
- Tracking und Standortbestimmung



Smartes Raumklima

Wir verbringen einen Großteil des Tages in Büros. Doch zu viele Menschen und zu wenig Lüftung führen dazu, dass die Kohlenstoffdioxid-Werte übermäßig ansteigen. Die Folge: CO₂ führt zu Müdigkeit und Konzentrationsschwäche und begünstigt zudem infektiöse Aerosole in der Luft. Und das bedeutet, dass die Leistungsfähigkeit der Mitarbeiter sinkt und diese anfällig für Krankheiten werden.

Dank smarter IAQ-Monitore können Sie das Raumklima überwachen und proaktiv handeln, sobald sich die Werte verschlechtern. Auf diese Weise sorgen Sie für ein angenehmes Klima und gesunde Mitarbeiter.

Neben CO₂ können zudem weitere Werte wie Temperatur, Luftfeuchtigkeit, Luftdruck, Radon, Feinstaubpartikel und Lichteinstrahlung gemessen werden. Dank dem übersichtlichen Dashboard lassen sich alle Räume einfach überwachen.

Noch mehr Vorteile bietet das CO₂-Messgerät mit LED-Warnsignalen, die sofort anzeigen, sobald der CO₂-Wert über den zulässigen Konzentrationen liegt.

Das Beste: Da alle Messgeräte kabellos funktionieren und leicht zu installieren sind, lassen sich diese schnell und einfach nachrüsten.

Möchten Sie mehr über smartes Raumklima erfahren? Gerne beraten wir Sie.

Produktvorteile im Überblick

- Einfache Installation und Einrichtung
- Effiziente Überwachung des Raumklimas
- Energieeinsparungen bis zu 20 %
- CO₂-Alarm
- Bis zu neun Sensoren - inkl. Radon
- Dashboard und API-Integration
- RESET, WELL, LEED und FITWELL zertifiziert





Smartes Laden von Elektrofahrzeugen

In Unternehmen werden immer mehr Elektro-Fahrzeuge eingesetzt. Dank dem intelligenten Energiemanagement von Smappee sind alle Ladestationen der EV Line mit einem dynamischen Lastausgleich für Gleich- und Wechselstrom ausgestattet. So kann der Energieverbrauch des Gebäudes und des Ladepunktes ausgeglichen und optimal genutzt werden.

Das Beste: Nutzen Sie zusätzlich Solar-energie zum Laden von Elektroautos und sparen Sie dadurch noch mehr Kosten. Selbst wenn mal keine Sonne zur Verfügung steht, sorgt das System dank Künstlicher Intelligenz dafür, die günstigste Energie zu laden.

Profitieren Sie von einem autonomen Überlastschutz, optimierten Eigenverbrauch und angepassten intelligenten Elektrofahrzeug-Plänen. Erweitern Sie Ihre Ladestation mit dem intelligenten Energiemanagementsystem von unserem Partner Smappee.

Produktvorteile im Überblick

- Smarte EV-Ladelösungen in Smart Buildings mit Partner Smappee
- DC- und AC-Ladestationen mit Lastausgleich
- Kompatibel mit Gebäude-Energiemanagement



Aller Anfang ist smart

Sie denken daran, Ihr Unternehmensgebäude effizienter und energiesparender zu machen? Wir unterstützen Sie dabei, das passende Smart-Building-Konzept zu finden. Hierzu erstellen wir zuerst eine Ist-Analyse, um Ihre IT-Infrastruktur zu analysieren.

Anschließend definieren wir gemeinsam mit Ihnen die Ziele, basierend auf Ihren Anforderungen und dem aktuellen Stand der Technik. Am Ende folgt die Planung und Umsetzung Ihres neuen Smart Buildings.

Sie möchten Ihre Gebäude intelligenter und effizienter machen? Wir unterstützen Sie gerne. Sprechen Sie uns einfach an unter Telefon 06128 - 210 540 oder per Email unter info@heidler.de



Heidler GmbH
Georg-Ohm. Str. 6

65232 Taunusstein
www.heidler.de